

de Ring-Brussel

## Nieuwe toekomst voor Kasteel van Ham

Vlaamse Gemeenschap bespreekt woensdag alle opties

Nieuwe toekomst voor Kasteel van Ham

Steenokkerzeel

De Vlaamse Gemeenschap bespreekt woensdag wat ze met het Kasteel van Ham gaat doen. Al acht jaar staat het gerestaureerde en geklasseerde monument leeg en de zoektocht naar een uitbater levert niets op. "Ik krijg stilaan schrik voor vandalisme", aldus Vlaams volksvertegenwoordiger Gwenny De Vroe. Zij trekt aan de alarmbel.

Robby Dierickx

Al meer dan een jaar duurt de zoektocht van de Vlaamse overheid naar een erfpachtnemer voor het Kasteel van Ham in Steenokkerzeel en al acht jaar staat het kasteel leeg. De Vlaamse Gemeenschap, die eigenaar van het gebouw is, zit verveeld met de zaak. Gert Potoms van de Vlaamse Gemeenschap, zegt dat er volgende week een belangrijke evaluatievergadering gepland staat. "Omdat er geen kandidaat-erfpachtnemers zijn, moeten we opnieuw met een wit blad beginnen. Op die vergadering zullen we verschillende nieuwe opties afwegen. Misschien moeten we de prijs aanpassen of zelfs geen minimumprijs vragen. Maar dat is één van de laatste opties. Beter zou zijn er een andere bestemming aan te geven, want nu is het de bedoeling er een seminarieruimte van te maken, maar is dat wel voordelig voor de erfpachtnemer? De allerlaatste optie is het gebouw verkopen aan iemand die er in wenst te wonen. Om vandalisme te voorkomen, bekijken we of we tijdelijk een soort opzichter kunnen onderbrengen in de conciërgewoning."

Volgens Gwenny De Vroe, Vlaams volksvertegenwoordiger, liggen verschillende problemen aan de basis van deze malaise. Zo moeten kandidaat-erfpachtnemers jaarlijks zo'n 52.000 euro neertellen voor ingebruikname van het kasteel. "Bovendien laat de overheid er veel te veel tijd over gaan. De eerste openbare zitting stond gepland in januari van vorig jaar, uiteindelijk heeft die pas in februari plaatsgevonden. Toen waren er twee kandidaat-erfpachtnemers, die nadien afgehaakt hebben. Vervolgens besloot de overheid de erfpachtregels te versoepelen door voortaan ook feesten en recepties toe te laten in het kasteel. Op de openbare zitting in december kwamen uiteindelijk geen enkele kandidaat-erfpachtnemer opdagen. Het kasteel krijgt momenteel niet het respect dat het verdient. Omdat de conciërge in december vertrok, kunnen vandalen nu vrij hun gang gaan. Gelukkig bleven problemen voorlopig uit."

Evenementen

Vorig jaar diende Gwenny De Vroe een resolutie in om het kasteel een nieuwe toekomst te geven als ontmoetings- en evenementenplaats van de Vlaamse overheid, maar die resolutie werd in het Vlaams Parlement nipt weggestemd. "Ik weet nu niet wat de bedoeling van de overheid is. Daarom ga ik minister van Onroerend Erfgoed Geert Bourgeois er volgende week over ondervragen", besluit Gwenny De Vroe.

Het Kasteel van Ham staat al acht jaar leeg. Foto galicia

© Het Laatste Nieuws



